



URADNI VESTNIK

Na podlagi 12. in 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1), (Ur. l. RS, št.: 16/08 in 123/08) ter na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št.: 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 35. redni seji dne 16. 9. 2010 sprejel

ODLOK O RAZGLASITVI STARETOVEGA GRADU V MENGŠU ZA KULTURNI SPOMENIK LOKALNEGA POMENA

1. člen

Za kulturni spomenik lokalnega pomena se razglasi enota dediščine:

Mengeš – Stareto grad, EŠD 10709
Mengeš – Hiša Šolska pot 8a, EŠD 28574
Mengeš – Park Staretovega gradu, EŠD 10695
Mengeš – Sprehajalna pot, EŠD 24366

Enota se zaradi izjemnih kulturnih vrednot razglasi za kulturni spomenik lokalnega pomena z lastnostmi umetnostno-zgodovinskega in arhitekturnega.

2. člen

Lastnosti, ki utemeljujejo razglasitev za kulturni spomenik lokalnega pomena:

Stareto grad na Šolski ulici 10 stoji ob vzhodnem vznožju hriba Gobavica. Čas nastanka Staretovega gradu ni natančno znan. Najverjetneje je bil zgrajen po opustitvi Starega gradu na vrhu Gobavice. Zgradil ga je Leopold Raumschüssel med leti 1625 in 1630. Leta 1837 je grad s posestvom od Gasperinija kupil Mihael Stare in ga po požaru leta 1840 povsem prezidal in obnovil v maniri klasicizma iz začetka 19. stoletja. Ob zaključku vseh del je Stare zasadil dva drevoreda in uredil sprehajalno pot, ki je povezovala Novi grad s cerkvijo ne eni strani in Ravbarjevim gradom na drugi strani. Grajsko posestvo obsega grajski vrt z oranžerijo in še ohranjena grajska gospodarska poslopja. Nahaja se v arheološkem območju Gobavica in Osnovna šola Mengeš.

Ohranitev navedenih lastnosti utemeljuje razglasitev za spomenik lokalnega pomena.

3. člen

Kulturni spomenik obsega zemljiščne parcele številka: 1/1 (v celoti), 1/2 (v celoti), 1/3 (v celoti), 2 (v celoti), 4/1 (v celoti), 4/3 (v celoti),

4/4 (v celoti), 4/9 (v celoti), 5/1 (v celoti), 7/1 (v celoti), 7/3 (v celoti), 7/4 (del), 7/5 (v celoti), 8 (del), 11/20 (del), 16/1 (del), 2925/3 (del), 2950 (del), in 2951 (v celoti); vse k.o. 1938 Mengeš.

Vplivno območje kulturnega spomenika obsega zemljiščne parcele številka: 15/1 (v celoti), 15/2 (v celoti), 15/3 (v celoti), 15/4 (v celoti), 14/5 (del), 16/1 (del) in 2925/3 (del); vse k.o. 1938 Mengeš.

Meje kulturnega spomenika in vplivnega območja so prikazane na temeljnem topografskem načrtu v merilu 1 : 2000.

Vplivno območje Staretovega gradu s parkom in sprehajalno potjo ter hiša na Šolski poti 8a sodijo v zavarovano arheološko območje Gobavice, EŠD 9718, in Osnovne šole Mengeš, EŠD 9707.

4. člen

Za enoto iz 1. člena tega odloka velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje kulturnih, arhitekturnih, likovnih in krajinskih vrednot v celoti, v njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- prepoved vseh posegov v zaščitene tlorise, gabarite stavb, arhitekturo, arhitekturne člene in opremo razen vzdrževalnih posegov, ki jih s predhodnim kulturno-varstvenim soglasjem odobri Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljnjem besedilu pristojni zavod);
- prepoved posegov v odprti prostor in njegove tlorisne značilnosti z razporedi stavb in drevja razen vzdrževalnih del, ki so odobrena s predhodnim kulturno-varstvenim soglasjem pristojnega zavoda;
- v območju spomenika je prepovedano posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja vključno z nadzemno infrastrukturo ter nosilci reklam razen v primerih, ki jih s predhodnim kulturno-varstvenim soglasjem odobri pristojni zavod;
- območje nekdanjega grajskega vrta je treba ohraniti nepozidano;
- varuje se parkovna ali vrtna zasnova, način zasaditve, oblikovani naravni elementi, objekti in pritikline, namenjeni uporabi in oplešanju;
- varuje se obzidje okrog vrta;
- za kakršenkoli poseg v objekte ali v območje spomenika je treba skladno z določili ZVKD-1 pridobiti kulturno-varstvene

pogoje in soglasje;

- pred vsakim posegom v zemeljske plasti je potrebno pridobiti kulturno-varstvene pogoje pristojne organizacije za varstvo nepremične kulturne dediščine, ki izhajajo iz 27. alineje 3. člena ZVKD-1 in okvirno pomenijo izvedbo predhodnih arheoloških raziskav za določanje vsebine in sestave dediščine.

Zavarovano območje je namenjeno:

- trajni ohranitvi kulturnih, arhitekturnih, likovnih in krajinskih vrednot;
- povečevanju pričevalnosti kulturnega spomenika;
- prezentaciji kulturnih vrednot;
- učno-demonstracijskemu delu;
- znanstveno-raziskovalnemu delu.

5. člen

V vplivnem območju spomenika ni dovoljena gradnja objektov in izvajanje posegov, ki bi lahko imeli neposreden ali posreden negativni vpliv na kulturno funkcijo ter vidno in doživljajsko privlačnost kulturnega spomenika. O obsegu in značaju vpliva presoja pristojni zavod, zato je treba za posege na vplivno območje spomenika skladno z določili ZVKD-1 pridobiti kulturno-varstvene pogoje in soglasje.

6. člen

Pristojni organ mora v roku treh mesecev po uveljavitvi tega odloka izdati lastnikom spomenika ali njegovih sestavnih delov odločbo o varstvu spomenika v skladu z zakonom.

7. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat Republike Slovenije za varstvo naravne in kulturne dediščine.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 290-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

Župan
Franc Jerič

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 100/05 – prečiščeno besedilo in 21/06 – Odl. US, 60/07) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/99, 3/01, 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010 sprejel

SKLEP
O SPREJEMU PROGRAMA
KOMUNALNEGA OPREMLJANJA
STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE
IZGRADNJE KANALIZACIJSKEGA
OMREŽJA V NASELJU TOPOLE TER
OB GORENJSKI IN PREŠERNOVI
CESTI TER ODLOKA O PODLAGAH
ZA ODmero KOMUNALNEGA
PRISPEVKA ZA OBMOČJE IZGRADNJE
KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA
V NASELJU TOPOLE TER OB
GORENJSKI IN PREŠERNOVI CESTI

Sprejmeta se Program komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja v naselju Topole ter ob Gorenjski in Prešernovi cesti in Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja v naselju Topole ter ob Gorenjski in Prešernovi cesti.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 293-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

Župan
Franc Jerič

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010 sprejel

ODLOK
O PODLAGAH ZA ODmero
KOMUNALNEGA PRISPEVKA
ZA OBMOČJE IZGRADNJE
KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA
V NASELJU TOPOLE TER OB
GORENJSKI IN PREŠERNOVI CESTI

1. člen
(predmet odloka)

(1) S tem odlokom se sprejmejo podlage za odmero komunalnega prispevka, ki so: obračunsko območje komunalne opreme,

skupni in obračunski stroški komunalne opreme, preračun obračunskih stroškov na enoto mere in podrobnejša merila za izračun komunalnega prispevka.

(2) Navedene podlage so podrobneje prikazane v Programu komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja v naselju Topole ter ob Gorenjski in Prešernovi cesti, katerega je pod številko projekta 630 izdelalo podjetje Locus d. o. o. in je na vpogled na sedežu občine.

2. člen
(predmet obračuna komunalnega prispevka)

(3) Predmet obračuna komunalnega prispevka so obstoječi objekti na območju naselja Topole ter del območja naselja Mengeš, Gorenjska cesta, ulica Drnovo, Glavni trg in Prešernova cesta, kateri se prvič priključujejo na novozgrajeno kanalizacijsko omrežje.

(4) Objekti, katerim se obračuna komunalni prispevek, so razvidni iz priloge Programa komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja v naselju Topole ter ob Gorenjski in Prešernovi cesti.

3. člen
(obračunsko območje)

(5) Obračunsko območje obsega:
- skupno 67 objektov v naselju Topole,
- skupno 21 objektov na Gorenjski cesti in v ulici Drnovo,
- skupno 9 objektov na Prešernovi cesti in v ulici Glavni trg.
(6) Grafični prikaz obračunskega območja iz prvega odstavka tega člena je sestavni del programa opremljanja.

4. člen
(skupni in obračunski stroški)

Prikaz skupnih [S] in obračunskih [OS] stroškov komunalne opreme:

- skupni stroški znašajo € 505.432,70,
- obračunski stroški znašajo € 36.504,94.

5. člen
(preračun obračunskih stroškov na enoto mero)

Strošek opremljanja m² parcele objekta [Cp] in neto tlorisne površine objekta [Ct] za komunalno opremo – kanalizacijo se obračuna z upoštevanjem naslednjih vrednosti:

Cp	1,50 €/m ²
Ct	1,95 €/m ²

6. člen
(podrobnejša merila)

(1) Razmerje med parcelo objekta [Dp] in neto tlorisno površino objekta [Dt] je na celotnem

območju opremljanja enako in znaša Dp = 0,4 ter Dt = 0,6.

(2) Faktor dejavnosti (Kdejavnosti) se določi v višini 1,0.

7. člen
(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek za komunalno opremo – kanalizacijo se izračuna na naslednji način:

$$KP = (Aparcela \cdot Cp \cdot Dp) + (Kdejavnost \cdot Atlorisna \cdot Ct \cdot Dt),$$

kjer je

KP	celotni komunalni prispevek
Aparcela	površina parcele objekta, ki se izračuna na način, da se fundus objekta pomnoži s faktorjem 1,5
Atlorisna	neto tlorisna površina objekta
Dp	delež parcele objekta pri izračunu komunalnega prispevka
Dt	delež NTP pri izračunu komunalnega prispevka
Kdejavnosti	faktor dejavnosti
Cp	stroški opremljanja m ² parcele objekta
Ct	stroški opremljanja m ² NTP

8. člen
(obstoječa komunalna oprema)

(1) Komunalnemu prispevku za kanalizacijsko omrežje, določeno s tem odlokom, se prišteje komunalni prispevek za obstoječo, že zgrajeno komunalno opremo.
(2) Komunalni prispevek za obstoječo, že zgrajeno komunalno opremo (kanalizacijsko omrežje) se obračuna z upoštevanjem določil 6. člena Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/08).
(3) Odmera komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, izračunanega skladno z 2. odstavkom tega člena, se izvede na način, da se dobljeni znesek pomnoži s faktorjem 0,1.

9. člen
(zavezanec za plačilo komunalnega prispevka)

(1) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je lastnik objekta, ki je določen v 2. in 3. členu tega odloka.
(2) Komunalni prispevek za novozgrajeno kanalizacijsko omrežje se odmeri po uradni dolžnosti. Pristojni občinski organ odločbe o odmeri komunalnega prispevka posreduje na naslov lastnika objekta s priporočeno pošto s povratnico.
(3) Odmera komunalnega prispevka se izvede v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za zgrajeno novo komunalno opremo.

10. člen

(obveznost priključevanja)

- (1) Lastnik objekta, za katerega se odmeri komunalni prispevek, je dolžan zagotoviti priključitev objekta na novozgrajeno kanalizacijsko omrežje v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja za zgrajeno komunalno opremo.
- (2) Stroški izgradnje zasebnega priključka so dodatni stroški zavezanca in ne vplivajo na višino odmerjenega komunalnega prispevka.

11. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

12. člen

(prenehanje veljavnosti)

Ta odlok preneha veljati, ko postanejo pravnomočne vse odločbe, katere določa.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 293-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

Župan
Franc Jerič

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-UPB1, 49/06-ZmetD, 66/06-Odl.US: U-I-51/06-10, 33/07-ZPNačrt, 57/2008-ZFO-1A, 70/08 in 108/2009), 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008 in 79/09), 3. in 25. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS št. 3/2007-UPB4, 29/2007, 16/2008 Odl.US: U-I-414/06-7, 17/2008, 21/2008-popr., 76/2008-ZIKS-1C, 108/2009, 109/2009 Odl.US: U-I-56/08-15, 45/2010 -ZIntPK), 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98-ZZLPP0, 127/06-ZJZP in 38/2010-ZUKN), 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06), 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni vestnik Občine Trzin, št. 2/2006-UPB2 in 8/2006), 20. člena Statuta Občine Domžale (Uradni vestnik Občine Domžale, št. 16/04-UPB) in 14. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 101/08 in 45/10) so Občinski sveti Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010, Občine Trzin na 34. redni seji 21. 7. 2010, Občine Domžale na seji 2010 in Občine Kamnik na seji sprejeli

ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ČIŠČENJU KOMUNALNIH ODPADNIH IN PADAVINSKIH VODA

1. člen

V Odloku o čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda se v 1. odstavku 1. člena doda beseda »Komenda« tako, da se odstavek glasi: »S tem odlokom se ureja obveznost čiščenja ter način obračunavanja in plačevanja storitve čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda, ki se zbirajo na čistilni napravi za občine Domžale, Kamnik, Mengeš, Komenda in Trzin (v nadaljevanju občine), ki so uporabnice storitve čiščenja.«

2. člen

V Odloku o čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda se v 26. členu doda beseda »Komenda« tako, da se odstavek glasi: »Ta odlok sprejmejo v enakem besedilu Občine Domžale, Kamnik, Mengeš, Komenda in Trzin. Objava tega odloka se opravi po sprejemu na vseh Občinskih svetih.«

3. člen

V Odloku o čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda se v 26. členu doda drugi odstavek, ki se glasi: »Občina Komenda sprejme Odlok o čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda v enakem besedilu kot Občine Domžale, Kamnik, Mengeš in Trzin skupaj s temi dopolnitvami in spremembami.«

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

4. člen

Ta odlok so dolžni v enakem besedilu sprejeti Občinski sveti vseh Občin ustanoviteljic. Objavi se v Uradnem listu RS oziroma v občinskih uradnih glasilih. Veljati začne osmi dan po objavi, uporabljati pa se začne osmi dan po zadnji uradni objavi.

OBČINA DOMŽALE
Občinski svet

Številka:
Datum: __. __. 2010

OBČINA KAMNIK
Občinski svet

Številka:
Datum: __. __. 2010

Župan
Anton Tone Smolnikar

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 294-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

Župan
Franc Jerič

OBČINA TRZIN
Občinski svet

Številka: 34-4/2010
Datum: 21. 7. 2010

Župan
Tone Peršak

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS št. 110/02, 47/04, 126/07) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010 sprejel naslednji

SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1.

Na nepremičninah parc. št. 2858/6, cesta v izmeri 997 m², vl. št. SXII, k. o. Mengeš, in parc. št. 2869/5, cesta v izmeri 882 m², vl. št. 3942, k. o. Mengeš, se ukine javno dobro in cesti postaneta lastnina Občine Mengeš.

2.

Parc. št. 2858/6, cesta v izmeri 997 m², vl. št. SXII, k. o. Mengeš, se odpiše od vl. št. SXII k. o. Mengeš in se vpiše v nov vložek v isti k. o. in pri njem vknjiži lastninska pravica v korist Občine Mengeš do celote.
Parc. št. 2869/5, cesta v izmeri 882 m², vl. št. 3942, k. o. Mengeš, se odpiše od vl. št. 3942 k. o. Mengeš in se vpiše v nov vložek v isti k. o. in pri njem vknjiži lastninska pravica v korist Občine Mengeš do celote.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 291-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

Župan
Franc Jerič

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS št. 110/02, 47/04, 126/07) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010 sprejel naslednji

**SKLEP
O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**

1.

Nepremičnina parc. št. 2891/9 – pot v izmeri 20 m², vl. št. 4013, se ukine kot javno dobro in postane lastnina Občine Mengeš.

2.

Parc. št. 2891/9 – pot v izmeri 20 m², vl. št. 4013, se odpiše od vl. št. 4013 k. o. Mengeš in se vpiše v nov vložek v isti k. o. in pri njem vknjiži lastninska pravica v korist Občine Mengeš do celote.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 292-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

*Župan
Franc Jerič*

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – prečiščeno besedilo in 21/06 – Odl. US, 60/07) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/99, 3/01, 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010 sprejel

**SKLEP
O POTRITVI SISTEMIZACIJE
DELOVNIH MEST VRTCA MENGEŠ IN
SOGLASJE ZA POVEČANJE ŠTEVILA
OTROK V ODDELKIH**

1. Občinski svet Občine Mengeš potrjuje Sistemizacijo delovnih mest Vrtca Mengeš za šolsko leto 2010/2011.
2. Občinski svet Občine Mengeš daje soglasje za povečanje števila otrok v oddelku za 2 otroka v vsaki skupini.
3. Občinski svet Občine Mengeš potrjuje Sistemizacijo dodatnih delovnih mest Vrtca

Mengeš za šolsko leto 2010/2011.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 297-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

*Župan
Franc Jerič*

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – prečiščeno besedilo in 21/06 – Odl. US, 60/07) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/99, 3/01, 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010 sprejel

**SKLEP
O SOFINANCIRANJU MESEČNIH
AVTOBUSNIH VOZOVNIC**

Občinski svet Občine Mengeš sprejme sklep o sofinanciranju mesečnih vozovnic dijakom in študentom s stalnim prebivališčem v Občini Mengeš, ki uporabljajo javni prevoz zaradi šolanja v različnih krajih izven Mengša, v višini 15 % cene dijaške oz. študentske mesečne oziroma letne vozovnice.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 296-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

*Župan
Franc Jerič*

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – prečiščeno besedilo in 21/06 – Odl. US, 60/07) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/99, 3/01, 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na 35. redni seji 16. 9. 2010 sprejel

**SKLEP
O SOGLASJU K IMENOVANJU
SKUPNEGA PREDSTAVNIKA V
SVET ZAVODA ZDRAVSTVENI DOM
DOMŽALE**

Občinski svet Občine Mengeš soglaša z imenovanjem ge. Marije Juteršek, stanujoča Trnjava 34, Lukovica, za predstavnico občin Lukovica, Mengeš, Moravče in Trzin v Svet zavoda Zdravstveni dom Domžale.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 295-35/2010
Datum: 16. 9. 2010

*Župan
Franc Jerič*