

Številka: 021 – 1- /2012

Datum: 28. 03. 2014

OBČINSKEMU SVETU OBČINE MENGEŠ

ZADEVA: PREDLOG DOPOLNITVE LETNEGA NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM
PREMOŽENJEM OBČINE MENGEŠ ZA LETO 2013/2014

PРАВNA PODLAGA: 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13), 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 22. člen Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06)

PRIPRAVLJAVEC: Urban Kolar

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLAGATELJ: Franc Jerič, župan

POROČEVALEC: Urban Kolar

PRILOGA

- Predlog Sklepa o dopolnitvi letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Mengeš za leto 2013/2014.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet je na svoji 17. redni seji, dne 20. decembra 2012 sprejel Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Mengeš (ki je obenem tudi priloga proračuna za leti 2013/2014). V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, se lahko načrt ravnanja med letom dopolnjuje z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet. Predlagana dopolnitev je potrebna zaradi nameravane izvedbe postopka razpolaganja (prodaje) z nepremičnim premoženjem, ki pa se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Ker ob pripravi navedenega načrta ni bilo mogoče predvideti vsega premoženja za prodajo, smo pripravili predlog za dopolnitev.

Predlagamo odprodajo trosobnega stanovanja, ki se nahaja v stanovanjske bloku na naslovu Slovenska cesta 24 a, Mengeš. Stanovanje je prazno, saj je najemnik pred časom umrl. Stanovanje je v zelo slabem stanju, zato bi bila potrebna celovita prenova, ki pa bi bila povezana z nesorazmernimi stroški glede na njegovo tržno vrednost. Glede na cenitev načrtujemo finančno korist od prodaje v višini 50.000,00 evrov.

PREDLOG SKLEPA:

Sprejme se Sklep o dopolnitvi letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Mengeš za leto 2013/2014, v predloženem besedilu.

Pregledala: Franc Jerič, župan; Marija Kos, direktorica občinske uprave.

Župan
Franc JERIČ *Jr.*



predlog sklepa

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13), 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji ___redni seji, dne _____, sprejel

**SKLEP O DOPOLNITI
LETNEGA NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE MENGEŠ ZA LETO 2013/2014**

I.

Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Mengeš za leto 2013/2014 (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/13) se dopolni v delu, ki se nanaša na načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, in sicer se druga alineja dopolni z odstavkom, ki se glasi:

» Predvideva se prodaja še enega stanovanja, ki je v lasti Občine Mengeš. Predmet in lokacija: trosobno stanovanje št. 6 v tretjem nadstropju večstanovanjskega objekta na naslovu Slovenska cesta 24 a, Mengeš (ID znak 1938-882-6) velikost: 83,00 m², predvidena sredstva: 50.000,00 EUR, utemeljenost: stanovanje je prazno in potrebno obnove, zato se predlaga odprodaja po metodi javnega zbiranja ponudb.«.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka:
Datum:

Franc JERIČ
ŽUPAN