



# URADNI VESTNIK

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

## SKLEP

### O SPREJEMU PODLAG ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBMOČJE IZGRADNJE KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA OB ROPRETOVI CESTI

#### I.

Sprejme se Program komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja ob Ropretovi cesti.

#### II.

Sprejme se Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja ob Ropretovi cesti.

#### III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 127-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 57/12-ZUPUDPP-A) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 15. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

## ODLOK

### O PODLAGAH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBMOČJE IZGRADNJE KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA OB ROPRETOVI CESTI

#### 1. člen

(predmet odloka)

(1) S tem odlokom se sprejmejo podlage za odmero komunalnega prispevka, ki so: obračunsko območje komunalne opreme, skupni in obračunski stroški komunalne opreme, preračun obračunskih stroškov na enoto mere in podrobnejša merila za izračun komunalnega prispevka.

(2) Navedene podlage so podrobneje prikazane v Programu komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja ob Ropretovi cesti, katerega je pod številko projekta 948 izdelalo podjetje Locus, prostorske informacijske rešitve, d. o. o., Ljubljanska cesta 76, Domžale, v oktobru 2010 in je na vpogled na sedežu Občine.

#### 2. člen

(predmet obračuna komunalnega prispevka)

(1) Predmet obračuna komunalnega prispevka so obstoječi objekti na območju dela naselja Mengeš ob Ropretovi cesti, ki se prvič priključujejo na novozgrajeno kanalizacijsko omrežje.

(2) Objekti, katerim se obračuna komunalni prispevek, so razvidni iz priloge Programa komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč za območje izgradnje kanalizacijskega omrežja ob Ropretovi cesti.

#### 3. člen

(obračunsko območje)

(1) Obračunsko območje obsega del naselja Mengeš, ob Ropretovi cesti, ki zajema 35 obstoječih objektov.

(2) Grafični prikaz območja, ki je predmet odmere komunalnega prispevka, je razviden v besedilnem delu programa opremljanja, poglavje »6 Grafični del programa opremljanja«.

#### 4. člen

(skupni in obračunski stroški)

Prikaz skupnih in obračunskih stroškov komunalne opreme:

kanalizacijsko omrežje	skupni stroški brez DDV v evrih	obračunski stroški brez DDV v evrih
projekti in pripravljalna dela	19.373,19	1.937,32
kanalizacijsko omrežje od RJ1 do RJ30	113.537,88	11.353,79
kanalizacijsko omrežje od RJ30 do RJ41	134.762,74	13.476,27
<b>SKUPAJ</b>	<b>267.673,81</b>	<b>26.767,38</b>

**5. člen**  
**(stroški opremljanja m<sup>2</sup> parcele objekta [Cp] in m<sup>2</sup>**  
**neto tlorisne površine objekta [Ct])**

Strošek opremljanja m<sup>2</sup> parcele objekta [Cp] in neto tlorisne površine objekta [Ct] za komunalno opremo kanalizacijsko omrežje se obračuna z upoštevanjem naslednjih vrednosti:

obračunsko območje	Cp [eur/m <sup>2</sup> ]	Ct [eur/m <sup>2</sup> ]
sekundarno kanalizacijsko omrežje	3,67	4,85

**6. člen**  
**(razmerje med merilom parcele,**  
**namenjene gradnji [Dp], in neto**  
**tlorisno površino objekta [Dt])**

Razmerje med merilom parcele, namenjene gradnji [Dp], in merilom neto tlorisne površine objekta [Dt] je določeno z vsakokrat veljavnim odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Mengeš in znaša  $D_p = 0,4$  ter  $D_t = 0,6$ .

**7. člen**  
**(faktor dejavnosti [Kdejavnost])**

Faktor dejavnosti se povzame po faktoru dejavnosti, določenim z vsakokrat veljavnim odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Mengeš.

**8. člen**  
**(izračun komunalnega prispevka [KP])**

Komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KP = (Aparcela \cdot C_p \cdot D_p) + (K_{dejavnost} \cdot A_{tlorisna} \cdot C_t \cdot D_t)$$

Oznake pomenijo:

KP = komunalni prispevek

Aparcela = površina parcele objekta

A<sub>tlorisna</sub> = neto tlorisna površina objekta

**9. člen**  
**(obstoječa komunalna oprema)**

(1) Komunalnemu prispevku, določenemu s predmetnim odlokom, se prišteje komunalni prispevek za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo, kot to določa Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka

na območju občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/08).

(2) Tako se zavezancu dodatno obračuna del stroškov komunalne opreme:

- kanalizacija

(3) Pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo (kanalizacija) se upošteva faktor obračuna 0,2.

(4) V postopku odmere komunalnega prispevka se poleg določil gradbene zakonodaje upoštevajo še določbe zakona o splošnem upravnem postopku.

**10. člen**  
**(plačilo komunalnega prispevka)**

Komunalni prispevek se plača v enkratnem (celotnem) znesku.

**11. člen**  
**(zavezanec za plačilo komunalnega prispevka)**

(1) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je lastnik objekta, ki je določen v 2. in 3. členu tega odloka.

(2) Komunalni prispevek za novozgrajeno kanalizacijsko omrežje se odmeri po uradni dolžnosti.

**12. člen**  
**(obveznost priključevanja)**

(1) Lastniki objektov na območju zgrajenega kanalizacijskega omrežja, za katere se odmeri komunalni prispevek, so dolžni zagotoviti priključitev objektov na kanalizacijsko omrežje v roku 6 mesecev po izdaji odločbe o odmeri za komunalni prispevek za zgrajeno komunalno opremo.

(2) Lastniki objektov, ki se bodo priključili na kanalizacijsko omrežje, ki trenutno še ni zgrajeno, so dolžni priključiti objekte na novozgrajeno kanalizacijsko omrežje v roku 6 mesecev po pridobitvi uporabnega dovoljenja.

(3) Stroški izgradnje zasebnega priključka so dodatni stroški zavezanca in ne vplivajo na višino odmerjenega komunalnega prispevka.

**13. člen**  
**(začetek veljavnosti)**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 127-16/2012

Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIC*  
župan

Na podlagi prvega odstavka 19. člena Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 2/04) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

**PRAVILNIK**  
**O SOFINANCIRANJU**  
**TURISTIČNIH DRUŠTEV**  
**V OBČINI MENGEŠ**

**1. člen**

Ta pravilnik določa upravičence, postopek, pogoje, merila in kriterije za ocenjevanje, vrednotenje in razdelitev sredstev iz občinskega proračuna, ki so namenjena za sofinanciranje dejavnosti turističnih društev na območju občine Mengeš z namenom spodbujanja razvoja turizma.

**2. člen**

Sofinanciranje dejavnosti turističnih društev na območju občine Mengeš se lahko izvede le na podlagi izvedenega postopka javnega razpisa.

Občinska uprava zbira predloge za sofinanciranje dejavnosti turističnih društev in skrbi za organizacijo in izvedbo javnega razpisa. Javni razpis se objavi na spletni strani Občine Mengeš in v glasilu Mengešan.

### 3. člen

Do sofinanciranja dejavnosti turističnih društev so upravičena društva, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- so registrirana po Zakonu o društvih;
- imajo sedež na območju občine Mengeš;
- imajo urejeno evidenco o članstvu, plačani članarini in ostalo dokumentacijo, kot to določa Zakon o društvih;
- dejavnost opravljajo na neprofitni podlagi;
- redno predložijo letna poročila za preteklo koledarsko leto v skladu z Navodilom o predložitvi letnih poročil društev;
- delujejo na območju občine Mengeš na področju turizma;
- predložijo finančni in vsebinski program za tekoče leto;
- ima v temeljnem aktu opredeljeno turistično dejavnost.

### 4. člen

Skupni obseg sredstev, namenjenih sofinanciranju dejavnosti turističnih društev, se določi v proračunu Občine Mengeš za posamezno proračunsko leto.

### 5. člen

Postopek dodeljevanja finančnih sredstev, po sprejemu proračuna, poteka po naslednjem zaporedju:

- priprava in objava javnega razpisa za zbiranje vlog za dodelitev sredstev za sofinanciranje turističnih društev;
- zbiranje vlog;
- pregled in vrednotenje prispelih vlog ter odločanje o razdelitvi razpoložljivih sredstev v upravnem postopku;
- sklepanje pogodb;
- nakazilo pripadajočih finančnih sredstev in spremljanje izvajanja pogodb.

### 6. člen

Z javnim razpisom se določijo:

- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati vlagatelji;
- višino razpoložljivih finančnih sredstev;
- vsebino dokumentacije, ki jo morajo vlagatelji priložiti k vlogi;
- merila in kriterije, po katerih se vloge ocenjujejo;
- obdobje za porabo sredstev;
- rok za prijavo;

- način oddaje vlog;
- rok, v katerem bodo vlagatelji obveščeni o izidu javnega razpisa.

Razpisni rok javnega razpisa ne sme biti krajši od petnajst (15) dni in ne daljši od trideset (30) dni od dneva objave javnega razpisa.

### 7. člen

Prejete vloge bo obravnavala komisija, ki jo s sklepom imenuje župan. Komisija se imenuje za vsako proračunsko leto posebej.

Komisija je sestavljena iz treh članov, od katerih je eden uslužbenec občinske uprave Občine Mengeš.

V primeru, da je član komisije predstavnik ali član kandidata, ki kandidira na javnem razpisu, se pri obravnavi in vrednotenju predmetne vloge le-ta izloči iz postopka obravnave.

### 8. člen

Odpiranje prispelih vlog opravi komisija iz prejšnjega člena, izvede pa se v roku, ki je določen v javnem razpisu.

Na odpiranju komisija ugotavlja pravočasnost, pravilnost in popolnost vlog ter ugotovi, ali vloga izpolnjuje pogoje iz tega pravilnika.

Odpirajo se samo v roku prejete in pravilno označene ovojnice, in sicer v vrstnem redu, v katerem so bile predložene.

Vloga je pravočasna, če je prispela v roku, ki je določen v razpisu.

Vloga je ustrezno označena, če je označena na način, kot to določa javni razpis.

O odpiranju vlog komisija vodi zapisnik, ki mora vsebovati:

- kraj in čas odpiranja vlog;
- imena navzočih članov komisije;
- ugotovitve o nepravočasnih, neustrezno označenih in nepopolnih vlogah;
- seznam vlog, ki ustrezajo pogojem javnega razpisa;
- seznam vlog, ki naj se dopolnijo;
- podpise vseh članov komisije.

Komisija preda vloge skupaj s podpisanim zapisnikom občinski upravi.

### 9. člen

Na podlagi ugotovitev zapisnika o odpiranju vlog izda občinska uprava sklep o zavrnjenju vlog, ki so bile prepozne ali neustrezno označene.

Zoper sklep lahko vlagatelj v roku osmih (8) dni po prejemu sklepa vložijo pritožbo, o kateri odloča župan občine Mengeš. Zoper županovo odločbo ni pritožbe, mogoč pa je upravni spor pred pristojnim sodiščem.

### 10. člen

Občinska uprava mora v roku osmih (8) dni od odpiranja vlog pisno pozvati tiste vlagatelje, katerih vloge niso bile popolne, da jih dopolnijo. Rok za dopolnitev vlog je osem (8) dni.

Nepopolne vloge, ki jih vlagatelj kljub pozivu za dopolnitev ne dopolnijo, se s sklepom občinske uprave zavrnejo.

V primeru, da vlagatelj ne izpolnjuje pogojev iz 3. člena tega pravilnika, se njegova vloga z odločbo, ki jo izda občinska uprava, zavrne.

### 11. člen

Komisija opravi strokovni pregled popolnih vlog ter jih ovrednoti na podlagi meril in kriterijev iz 13. člena tega pravilnika. O pregledu in vrednotenju se vodi zapisnik, ki vsebuje tudi predlog prejemnikov sredstev in višino le-teh.

Predlog prejemnikov sredstev in višina le-teh se predloži občinski upravi, ki izda odločbo o sofinanciranju programov oz. projektov. Zoper odločbo se lahko v roku petnajstih (15) dni po prejemu odločbe vložijo pritožbo, o kateri odloča župan občine Mengeš.

Vložena pritožba ne zadrži podpisa pogodb z izbranimi prejemniki sredstev.

### 12. člen

V postopku dodelitve sredstev se upošteva naslednja merila in kriterije:

- strokovno izobraževanje,
- promocijska dejavnost in organizacija projektov s področja pospeševanja turizma,

- organiziranje in izvedba prireditev,
- spodbujanje lokalnega prebivalstva in mladine za sodelovanje oz. za delo na področju turizma,
- urejanje in vzdrževanje turistične infrastrukture,
- število članov društva iz občine Mengeš
- čas delovanja.

### 13. člen (merila in kriteriji)

**Merila in kriteriji za ocenjevanje in vrednotenje programov oziroma projektov sofinanciranja so naslednja:**

#### 1) Strokovno izobraževanje

organizacija delavnic, predavanj in izletov	20 točk/aktivnost
sodelovanje pri organizaciji delavnic in predavanj	5 točk/aktivnost
za vsakega aktivnega turističnega vodnika (s certifikatom)	5 točk/vodnika

#### 2) Promocijska dejavnost in organizacija projektov s področja pospeševanja turizma

izdaja zgibank, razglednic	15 točk
sodelovanje pri izdaji promocijskega gradiva	5 točk
oblikovanje nove turistične ponudbe (programov, proizvodov, spominkov...)	20 točk
sodelovanje pri projektih Srca Slovenije, RRA LUR	10 točk
promocija kulinarike in ohranjanja kulturne dediščine	10 točk

#### 3) Organiziranje in izvedba prireditev

na občinski ravni	15 točk/prireditev
na regijski ravni (Arboretum Volčji potok, Srce Slovenije, RRA LUR ...)	20 točk/prireditev
na državni ravni (sejem TIP)	25 točk/prireditev
na mednarodni ravni	30 točk/prireditev

#### 4) Spodbujanje lokalnega prebivalstva in mladine za sodelovanje oz. za delo na področju turizma

delovanje mladinske sekcije v društvu (nad 5 otrok)	20 točk
sodelovanje v projektih z mladimi (osnova šola, vrtec in mladinske organizacije)	10 točk

#### 5) Urejanje in vzdrževanje turistične infrastrukture

Urejanje sprehajalnih poti	20 točk
Urejanje kolesarskih poti	20 točk
Urejanje učnih poti	20 točk
Vzdrževanje in urejanje turistične obvestilne infrastrukture	20 točk

#### 6) Število članov iz občine Mengeš

do 30 članov	5 točk
od 31 do 50 članov	10 točk
nad 51 članov	15 točk

#### 7) Čas delovanja

do 5 let	5 točk
od 5 do 20 let	10 točk
nad 20 let	15 točk

### 14. člen

Vrednost točke se določi v skladu s predvidenimi proračunskimi sredstvi za razpisano leto. Višina sofinanciranja posameznega programa oziroma projekta je odvisna od števila zbranih točk in vrednosti točke.

Skupni seštevek vseh točk daje vsoto, ki določa višino sofinanciranja v sorazmerju skupnega števila vseh društev in razpoložljivih sredstev.

### 15. člen

Po pravnomočnosti odločbe o sofinanciranju programov in projektov občinska uprava izbranega izvajalca pozove k podpisu pogodbe.

Izbrani izvajalec mora vrniti podpisano pogodbo v roku tridesetih (30) dni od njegovega prejema, sicer se šteje, da je odstopil od zahteve za sofinanciranje.

Rok za podpis pogodbe se lahko podaljša, če izvajalec Občini Mengeš pisno sporoči objektivne razloge za podaljšanje roka.

### 16. člen

Obvezne sestavine pogodbe so:

- pogodbene stranke (naziv, naslov, davčna številka, številka računa, zastopnik);
- predmet pogodbe, ki opredeljuje naziv pogodbenega dela, obseg, čas realizacije, celotno vrednost in višino sofinanciranja programa oziroma projekta;
- trajanje pogodbe;
- rok, do katerega lahko izvajalec črpa finančna sredstva;
- navedba skrbnikov pogodbe za vsako stranko;
- način nadzora nad namensko porabo sredstev in realizacijo programov in projektov;
- določilo, po katerem mora prejemnik sredstev ob njihovi nenamenski porabi leta vrniti na račun Občine Mengeš skupaj z zakonitimi obrestmi;
- rok za dostavo poročila o porabljenih sredstvih;
- določilo, da mora prejemnik sredstev obrazložiti in utemeljiti podaljšanje roka porabe sredstev glede na predvideni terminski plan, ker v nasprotnem primeru izgubi pravico do nadaljnje porabe sredstev;
- druge medsebojne pravice in obveznosti ter
- datum in podpis.

## 17. člen

Skrbniki pogodb so odgovorni za spremljanje izpolnjevanja pogodbenih obveznosti izvajalcev programov in projektov, ki so prejeli sredstva iz občinskega proračuna.

## 18. člen

Izbrani izvajalec je dolžan obvestiti Občino Mengeš o spremembi okoliščin, ki utegnejo kakor koli vplivati na izpolnitev njegovih pogodbenih obveznosti.

## 19. člen

Izvajalec je dolžan Občini Mengeš predložiti zaključno poročilo o poteku in rezultatih izvedbe predmeta pogodbe ter vsa ostala poročila in dokazila, ki so določena v pogodbi, in sicer skladno z roki, določenimi v pogodbi.

## 20. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 128-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

### SKLEP O POTRDI TEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

#### I.

Občinski svet Občine Mengeš potrjuje investicijski program: Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Domžale-Kamnik (nadgradnja Centralne čistilne naprave Domžale-Kamnik), ki ga je izdelalo podjetje SL Consult d. o. o., Ljubljana, v septembru 2012.

#### II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 126-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) in 17. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 1/07) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

### SKLEP O SPREJEMU OKVIRNEGA PROGRAMA DELA OBČINSKEGA SVETA OBČINE MENGEŠ

#### I.

Sprejme se okvirni program dela in terminski plan sej Občinskega sveta Občine Mengeš za leto 2013.

#### II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 129-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 78. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 12/96, 23/96 – popr., 22/00 - ZJS, 64/01, 101/01 - Odl. US, 108/02, 79/03, 34/03, 65/05, 129/06, 118/06 - ZUOPP-A, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 - ZPCP-2D), 28. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 12/96, 44/00,

78/03, 72/05, 25/08, 98/09 - ZIUZGK, 36/10, 94/2010 - ZIU, 62/10 - ZUPJS, 40/11 - ZUPJS-A in 40/12 - ZUJF), Pravilnika o normativih in kadrovske pogoje za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Uradni list RS, št. 75/05, 82/05, 76/08, 77/09, 79/09 – popr., 102/09 in 105/10), Zakona o sistemu plač v javnem sektorju – uradno prečiščeno besedilo 13 (Uradni list RS, 108/09, 8/10 Odl.US: U-I-244/08-14, 16/10 Odl.US: U-I-256/08-27, 50/10 Odl.US: U-I-266/08-12, 94/10-ZIU, 35/11 in 27/12 Odl.US: U-I-249/10-27), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05 in 120/05), Zakona o uravnoteženju javnih financ (Uradni list RS št. 40/12) in 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

### SKLEP O CENI PROGRAMA V RAZVOJNEM VRTCU OSNOVNE SOLE ROJE

#### I.

Občinski svet Občine Mengeš soglašaja s ceno programa v razvojnem vrtcu Osnovne šole Roje:

- za I. starostno skupino v višini 1.041,46 eur,

- za II. starostno skupino v višini 953,69 eur.

#### II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. 10. 2012 dalje.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 130-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIČ*  
župan

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel naslednji

**SKLEP**  
**O DOLOČITVI VREDNOSTI**  
**POVPREČNE GRADBENE CENE**  
**NA OBMOČJU OBČINE MENGEŠ**  
**ZA LETO 2013 TER VREDNOSTI**  
**ZEMLJIŠČ IN ODŠKODNIN**  
**ZA TRAJNE USTANOVITVE**  
**SLUŽNOSTI**

**I.**

1. Povprečna gradbena cena za 1 m<sup>2</sup> stanovanjske površine na območju občine Mengeš (v nadaljevanju: PGC) znaša: 938,40 eur/m<sup>2</sup>

2. Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča v primeru prodaje zemljišča, ki je v lasti Občine Mengeš in v naravi predstavlja manjšo povečavo gradbene parcele sosednjega zemljišča na območju občine Mengeš, je za posamezna območja potrebno upoštevati naslednje odstotke od PGC:

- območje naselja Mengša: 8 % od PGC,
- območje naselja Loka pri Mengšu: 7 % od PGC,
- območje naselja Topole in Dobeno: 6 % od PGC.

3. Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča v primeru prodaje zemljišča Občini Mengeš, ki v naravi predstavlja zemljišča, ki so bila ali bodo uporabljena za gradnjo javnih cest in drugih javnih površin, je za posamezna območja potrebno upoštevati naslednje odstotke od PGC:

- območje naselja Mengša: 2 % od PGC,
- območje naselja Loka pri Mengšu: 1,75 % od PGC,
- območje naselja Topole in Dobeno: 1,50 % od PGC.

4. Pri izračunu odškodnin za trajno ustanovitev služnosti vgradnje in vzdrževanja komunalne infrastrukture za 1 m<sup>2</sup> zemljišča je za posamezna območja potrebno upoštevati naslednje odstotke od PGC glede na območje in namembnost zemljišča:

- območje naselja Mengša: KMETIJSKO: 0,15 % od PGC, STAVBNO: 1 % od PGC,
- območje naselja Loka pri Mengšu: KMETIJSKO: 0,13 % od PGC, STAVBNO: 0,9 % od PGC,
- območje naselja Topole in Dobeno: KMETIJSKO: 0,11 % od PGC, STAVBNO: 0,8 % od PGC.

**II.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš in se uporablja od 1. 1. 2013 dalje.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 131-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIC*  
župan

Na podlagi 22. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) in 2. člena Odloka o komunalnih taksah v občini Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 16/96, 38/98, 6/99 in 6/01) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

**SKLEP**

**O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE**  
**ZA IZRAČUN KOMUNALNE TAKSE**  
**ZA LETO 2013**

**I.**

Vrednost točke za izračun komunalne takse za leto 2013 znaša 0,0558 eur.

**II.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 132-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIC*  
župan

Na podlagi VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 33/89 in Uradni list RS, št. 24/92) v povezavi s 56. členom Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97, 98/99 odl. US, 1/00 odl. US, 67/2002-ZV-1, 110/02-ZUreP-1 (8/03 pop) in 110/02-

ZGO-1), 218. člena Zakona o graditvi objektov- uradno prečiščeno besedilo 1 (Uradni list RS, 102/04 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl. US: U-I-150/04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/12), 17. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 30/97 in 5/01) in 22. člena Statuta občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, št. 3/01 in 8/06) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. novembra 2012 sprejel

**SKLEP**

**O VREDNOSTI TOČKE ZA**  
**IZRAČUN NADOMESTILA**  
**ZA UPORABO STAVBNEGA**  
**ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE**  
**MENGEŠ ZA LETO 2013**

**I.**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Mengeš za leto 2013 znaša 0,00124968 evrov.

**II.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. 1. 2013 dalje.

OBČINA MENGEŠ  
Občinski svet

Številka: 133-16/2012  
Datum: 15. 11. 2012

*Franc JERIC*  
župan

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah – uradno prečiščeno besedilo (ZJN-UPB4) (Uradni list RS, št. 11/2011) in 45. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 5/99, 3/01 in 8/06) je župan Občine Mengeš, dne 10. 12. 2012 sprejel

**SKLEP**

**O ZAČASNEM FINANCIRANJU**  
**OBČINE MENGEŠ V OBDOBJU**  
**JANUAR – MAREC 2013**

**1. člen**  
**(vsebina sklepa)**

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Mengeš (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja do 31. marca 2013 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

**2. člen**  
**(podlaga za začasno financiranje)**

Začasno financiranje temelji na proračunu Občine Mengeš za leto 2012. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov Občine Mengeš je določen v skladu z Zakonom o javnih financah – uradno prečiščeno besedilo (ZJN-UPB4) (Uradni list RS, št. 11/2011, v nadaljevanju: ZJF) in Odlokom o spremembi Odloka o proračunu Občine Mengeš za leto 2012 (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 6/12).

**3. člen**  
**(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)**

V obdobju začasnega financiranja se smejo porabiti sredstva do višine, ki je sorazmerna s porabljenimi sredstvi v enakem obdobju v proračunu za leto 2012.

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

**4. člen**  
**(uporaba predpisov)**

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Mengeš za leto 2012.

**5. člen**  
**(prevzemanje in plačevanje obveznosti)**

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in pla-

čujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Sredstva za naloge, opredeljene z zakonskimi predpisi, se uporabljajo v višini opredeljeni z zakonom. V obdobju začasnega financiranja se smejo uporabiti sredstva do višine določene s tem sklepom. Po preteku začasnega financiranja se v tem obdobju plačane obveznosti vključijo v proračun tekočega leta.

**6. člen**  
**(obseg zadolževanja občine)**

V obdobju začasnega financiranja se lahko Občina Mengeš zadolži do višine, ki je potrebna za odplačilo glavnice dolga v tekočem proračunskem letu.

**7. člen**  
**(uveljavitev sklepa)**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. januarja 2013 dalje.

Številka: 410-9/2012

Datum: 10.12.2012

*Župan*  
*Občine Mengeš*  
*Franc Jerič*

