



URADNI VESTNIK

Na podlagi 103. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-Odl. US in 46/15), 18. člena Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Ur. l. RS, št. 49/97, 113/09) in 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na 16. redni seji, dne 15. decembra 2016 sprejel

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O KATEGORIZACIJI OBČINSKIH CEST V OBČINI MENGEŠ

1. člen

V Odloku o kategorizaciji občinskih cest v občini Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 7/14, 10/14 – popravek in 9/15, v nadaljevanju: odlok), se v preglednici v 7. členu odloka črta besedilo pod zaporedno številko 108 in 110.

Za zaporedno št. 156 se dodajo novi zapisi, ki glasijo:

Zap. št.	Številka odseka	Začetek odseka	Potek odseka	Konec odseka	Dolžina odseka v občini [m]	Namen uporabe	Preostala dolžina odseka v sosednji občini [m]
156,1	753757	753740	PRI BAJERJU - ODCEP I	PARC. 4795	52	V	0
156,2	753758	753740	PRI BAJERJU - ODCEP II	PARC. 4796	144	V	0
156,3	753759	753740	PRI BAJERJU - ODCEP III	PARC. 4798	105	V	0

V obstoječi zadnji vrstici se zapis »45.187 m« nadomesti z zapisom »44.990«.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

Občina Mengeš
Občinski svet

Številka: 107-16/6
Datum: 15. 12. 2016

Franc JERIC
ŽUPAN

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15), je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. decembra 2016 sprejel naslednji

S K L E P

O DOLOČITVI POVPREČNE GRADBENE CENE NA PODROČJU OBČINE MENGEŠ ZA LETO 2017 TER VREDNOSTI ZEMLJIŠČ
IN ODŠKODNIN ZA TRAJNE USTANOVITVE SLUŽNOSTI

I.

1.	Povprečna gradbena cena (PGC) za 1m ² stanovanjske površine na območju občine Mengeš znaša:	938,40 evrov/m²	
2.	Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča v primeru prodaje zemljišča, ki je v lasti Občine Mengeš in v naravi predstavlja manjšo povečavo gradbene parcele sosednjega zemljišča na območju občine Mengeš, je za posamezna območja potrebno upoštevati naslednje odstotke od PGC:		
	- območje naselja Mengša	8% od PGC,	
	- območje naselja Loka pri Mengšu	7% od PGC,	
	- območje naselja Topole in Dobeno	6% od PGC.	
3.	Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča v primeru prodaje zemljišča Občini Mengeš, ki v naravi predstavlja zemljišča, ki so bila ali bodo uporabljena za gradnjo javnih cest in drugih javnih površin, je za posamezna območja potrebno upoštevati naslednje odstotke od PGC:		
	- območje naselja Mengša	2% od PGC,	
	- območje naselja Loka pri Mengšu	1,75% od PGC,	
	- območje naselja Topole in Dobeno	1,50% od PGC.	
4.	Pri izračunu odškodnin za trajno ustanovitev služnosti vgradnje in vzdrževanja komunalne infrastrukture za 1m ² zemljišča je za posamezna območja potrebno upoštevati naslednje odstotke od PGC, glede na območje in namembnost zemljišča:		
		KMETIJSKO	STAVBNO
	- območje naselja Mengša	0,15% od PGC,	1% od PGC,
	- območje naselja Loka pri Mengšu	0,13% od PGC,	0,9 % od PGC,
	- območje naselja Topole in Dobeno	0,11% od PGC,	0,8 % od PGC.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. 1. 2017 dalje.

OBČINA MENGEŠ
Občinski svet

Številka: 108-16/6
Datum: 15. 12. 2016

Franč JERIČ
ŽUPAN

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) in 2. člena Odloka o komunalnih taksah v Občini Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 16/96, 38/98, 6/99 in 6/01) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. decembra 2016 sprejel

SKLEP

O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN KOMUNALNE TAKSE ZA LETO 2017

I.

Vrednost točke za izračun komunalne takse za leto 2017 znaša 0,0558 evra.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. 1. 2017 dalje.

OBČINA MENGEŠ

Občinski svet

Številka: 109-16/6

Datum: 15. 12. 2016

Franc JERIČ
ŽUPAN

Na podlagi VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85, 33/89 in Uradni list RS, št. 24/92), 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97, 98/99 odl. US, 1/00 odl. US, 67/02-ZV-1, 110/02-ZUreP-1 (8/03 pop) in 110/02-ZGO-1), 218. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl. US: U-I-165/09-34), 17. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 30/97 in 5/01) in 17. člena Statuta občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. decembra 2016 sprejel

SKLEP

O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE MENGEŠ ZA LETO 2017

I.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Mengeš za leto 2017 znaša 0,00124968 evra.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. 1. 2017 dalje.

OBČINA MENGEŠ

Občinski svet

Številka: 110-16/6

Datum: 15. 12. 2016

Franc JERIČ
ŽUPAN

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15), je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. decembra 2016 sprejel naslednji

S KLEP

O SPREJEMU ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE MENGEŠ ZA LETO 2017 IN 2018 V I. OBRAVNAVI

1. Občinski svet Občine Mengeš sprejme Odloka o proračunu Občine Mengeš za leto 2017 in 2018 v I. obravnavi;
2. Pri pripravi predlogov Odlokov o proračunu Občine Mengeš za leti 2017 in 2018 v drugi obravnavi naj predlagatelj upošteva pripombe, dane v razpravi, oziroma obrazloži, zakaj jih ni mogoče upoštevati.

OBČINA MENGEŠ

Občinski svet

Številka: 111-16/6

Datum: 15. 12. 2016

Franc JERIČ
ŽUPAN

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15), je Občinski svet Občine Mengeš na svoji 16. redni seji dne 15. decembra 2016 sprejel naslednji

S KLEP

O SPREJEMU SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA O OBČINSKEM PODROB-

NEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA UREDITVENO OBMOČJE ME 30-S PRI CEGVENCII VZHOD MENGEŠ – ZA ENOTE UREJANJA P1; P2; P3 IN P4 V PRVI OBRAVNAVI

Občinski svet Občine Mengeš obravnava spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditveno območje ME 30-S pri Cegvencii vzhod Mengeš – za enote urejanja P1; P2; P3 in P4 v prvi obravnavi in ga posreduje v 15 dnevno javno razgrnitev in javno obravnavo.

Občinski podrobni prostorski načrt se javno razgrne v prostorih Občine Mengeš, slovenska cesta 30, Mengeš - sejna soba 1. nadstropje.

Javna razgrnitev bo potekala 15 dni. Začetek razgrnitve bo pet dni po objavi sklepa v Uradnem vestniku Občine Mengeš. Javna obravnava bo v prostorih Občine Mengeš dne 04.01.2017 ob 16.00 uri.

V času javne razgrnitve bo možno predloge in pripombe v zvezi s spremembami in dopolnitvami Odloka občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditveno območje ME 30-S pri Cegvencii vzhod Mengeš – za enote urejanja P1 ; P2; P3 in P4 vpisati v knjigo pripomb, ki bo na mestu javne razgrnitve ali jih posredovati pisno na naslov Občine Mengeš, Slovenska cesta 30, 1234 Mengeš.

OBČINA MENGEŠ

Občinski svet

Številka: 112-16/6

Datum: 15. 12. 2016

Franc JERIČ
ŽUPAN

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in 28. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 01/15) župan Občine Mengeš sprejme

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta območja ME 25 MALI MENGEŠ – sprememba št. 2

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo)

(1) S tem sklepom se začne postopek drugih sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta območja ME 25 Mali Mengeš (v nadaljevanju: SD OLN ME 25 št. 2), ki je bil sprejet z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu območja ME 25 Mali

Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 06/07, 07/14, v nadaljevanju: OLN). OLN je stopil v veljavo avgusta 2007, njegova sprememba pa v oktobru 2014.

(2) Lastnik / investitor zemljišča, na katerem je, po OLN, predvidena stanovanjska hiša z oznako B27, želi le-to preoblikovati in zgraditi stanovanjsko hišo ali stanovanjski dvojček. Ker OLN predstavlja podlago za pripravo projektov za izdajo gradbenih dovoljenj po predpisih o graditvi objektov je potrebno izdelati spremembo in dopolnitev veljavnega OLN.

2. člen **(območje, predmet in vrsta postopka)**

(1) Območje SD OLN ME 25 št. 2 se nanaša na zemljišče parc. št. 4734, k.o. Mengeš in leži v enoti urejanja prostora EUP ME 56 SSd OPPN.

(2) Ker se SD OLN ME 25 št. 2 nanaša na posamičen poseg v prostor, ki ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, se v skladu z 61.a členom ZPNačrt vodi po skrajšanem postopku.

3. člen **(način pridobitve strokovnih rešitev)**

V okviru predmetnega postopka pridobitve dodatnih strokovnih rešitev niso potrebne.

4. člen **(roki za pripravo SD OLN ME 25 št. 2)**

Po skrajšanem postopku se OLN spremeni in dopolni na način kot to določa veljavna zakonodaja. V postopek priprave sprememb in dopolnitev tega načrta se rok za predložitev smernic in mnenj skrajša na 15 dni, enako se skrajša trajanje javne razgrnitve. Okvirni rok za sprejem dokumenta je maj 2017. Če bo za SD OLN ME št. 2 potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje bo kot dodatna faza k dopolnjenemu osnutku potrebno izdelati okoljsko poročilo.

5. člen **(nosilci urejanja prostora)**

(1) Pripravljač SD OLN ME 25 št. 2 je Občina Mengeš.

(2) Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku priprave so:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode,
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za

zaščito in reševanje,

- Ministrstvo za kulturo,
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Kranj,
- Občina Mengeš,
- Telekom Slovenije d.d., Ljubljana
- Javno komunalno podjetje Prodnik d.o.o.,
- Elektro Ljubljana d.d.,
- Petrol d.d. Ljubljana.

(3) Če se v postopku priprave SD OLN ME 25 št. 2 ugotovi, da je potrebno vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, se njihove smernice in mnenja pridobijo tekom postopka priprave.

6. člen **(obveznost financiranja)**

Izdelavo SD OLN ME 25 št. 2 v celoti financira investitor (pobudnik).

7. člen **(veljavnost in objava odloka)**

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Občine Mengeš.

Št.: 350-3/2016
Mengeš, dne 14. 12. 2016

ŽUPAN
Občine Mengeš
Franc JERIČ

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 11/11 - ZJN-UPB4, 110/11 - ZDIU12) in 89. člena Statuta Občine Mengeš (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 1/15) je župan Občine Mengeš, dne 12. 12. 2016 sprejel

S K L E P **o začasnem financiranju Občine Mengeš v** **obdobju januar – marec 2017**

1. člen **(vsebina sklepa)**

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Mengeš (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja do 31. marca 2017 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

2. člen **(podlaga za začasno financiranje)**

Začasno financiranje temelji na proračunu občine za leto 2016. Obseg prihodkov in drugih prejemkov

ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 11/11-ZJN-UPB4, 110/11-ZDIU12; v nadaljevanju ZJF) in Odlokom o proračunu Občine Mengeš za leto 2016 (Uradni vestnik Občine Mengeš, št. 2/16 in 7/16), v nadaljevanju Odlok.

3. člen **(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)**

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in drugi izdatki določijo v višini porabljenih sredstev v enakem obdobju lani, torej od 1. januarja do 31. marca 2016. Obseg odhodkov in drugih izdatkov med 1. januarjem in 31. marcem 2016 je znašal 1.176.551,65 evrov.

Namenski prejemki in izdatki, opredeljeni v 43. členu ZJF oziroma v odloku o proračunu, se v obdobju začasnega financiranja lahko povečajo ali zmanjšajo.

4. člen **(uporaba predpisov)**

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, določbe Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017 (Uradni list RS, št. 96/15 in 46/16) in Odlok.

5. člen **(prevzemanje in plačevanje obveznosti)**

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

Po preteku začasnega financiranja, se v tem obdobju nastala plačila in druge finančne obveznosti vključijo v proračun občine za leto 2017.

6. člen **(obseg zadolževanja občine)**

V obdobju začasnega financiranja se občina ne bo zadolžila.

7. člen **(uveljavitev sklepa)**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Občine Mengeš, uporablja pa se od 1. januarja 2017 dalje.

Številka: 410-28/2016
Datum: 12. 12. 2016

Župan
Občine Mengeš
Franc Jerič